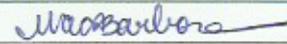
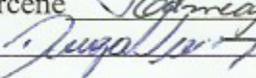


**126ª (centésima vigésima sexta) Ata do Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Cultural de Patrocínio/MG – CDMPC** – Ao primeiro dia do mês de março de dois mil e dezoito, na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Cultura de Patrocínio, às dezesseis horas realizou-se uma reunião extraordinária do Conselho Deliberativo Municipal de Patrimônio Cultural de Patrocínio/MG, conforme edital de convocação do dia vinte e sete de fevereiro de dois mil e dezoito, segundo o Decreto de número 3.344/2017 (três mil trezentos e quarenta e quatro de dois mil e dezessete), a fim de tratarem dos seguintes assuntos: Restauração do Antigo Banco do Comércio e Indústria de Minas Gerais, bem tombado pelo Município e Outras Deliberações. Estiveram presentes a esta reunião: Eliane Ferreira Nunes – Presidente da Fundação Casa da Cultura de Patrocínio e do CDMPC (Titular); Representante do UNICERP: Profª. Me. Maria Emília Cherulli Alves Barbosa (Titular); Representante da 29ª Superintendência Regional de Ensino: Aldo Oliveira Caixeta (Titular); Representante da Área Cultural do Município e Secretário Executivo do CDMPC: Guilherme Rocha Chagas (Titular); Representante da ACIP/CDL e Vice-Presidente do CDMPC: Edméa Regina Cardoso Marcene (Titular); Representante da OAB – 65ª Subseção de Patrocínio: Dr. Diego Vinícius Vieira (Titular) e a convidada Beatriz Ap. dos Anjos Faria, BA Arquitetura Design. A reunião foi aberta pela Presidente, que agradeceu a todos pela presença nessa primeira reunião ordinária do ano. Eliane propôs que deveríamos estudar os inventários realizados. Edméa observou que sem a aprovação da nova lei não poderíamos mexer em nada nos bens inventariados. Eliane argumentou que seria apenas um estudo para conhecer melhor esses bens. Diego complementou que seria importante que fizéssemos esse levantamento, indo a campo para conferir o estado desses bens inventariados, se eles realmente estão de pé. Eliane concluiu que a equipe da secretaria poderia começar esse levantamento, para que o CDMPC analisasse aos poucos esses bens inventariados nas reuniões, quando não houvesse outras demandas. A Presidente passou a palavra para Guilherme, Secretário Executivo, para que este apresentasse o material sobre a demanda do Antigo Banco do Comércio e Indústria de MG e a decisão tomada na reunião anterior, para que os demais conselheiros relembassem o caso, antes da nova apresentação do projeto. A seguir a presidente do CDMPC solicitou a presença de Beatriz, arquiteta responsável pelo projeto, para que apresentasse a proposta. Beatriz informou que a intenção é fazer uma reforma interna, com a substituição de todos os revestimentos, optando por um porcelanato e em relação ao piso da escada de acesso externa, a ardósia será substituída por granito ou porcelanato. Continuou apresentando as intervenções na parte externa, com a pintura do prédio na cor branca, com detalhes em dourado/ocre e restauração das janelas e portas de madeira. Acrescentou que, ainda na parte externa, será realizada a construção de varandas no fundo, que não estarão em contato direto com o prédio, além da instalação de um elevador, feito em estrutura metálica, com elemento translúcido – vidro ou policarbonato. Concluiu dizendo que o telhado não será mexido, haverá apenas a substituição de telhas danificadas e redimensionamento das calhas, para melhor comportar o volume de água da chuva. Guilherme perguntou à Beatriz, se ela trouxe o processo citado na última reunião pelo Fábio Brandão, proprietário do prédio, onde consta a invalidação do tombamento. Beatriz respondeu que isso constava na matrícula do imóvel. Guilherme respondeu que o Fábio havia citado outro processo, que não é o que consta na matrícula. Beatriz respondeu que poderia olhar com ele. Diego observou que se tivesse alguma decisão nesse processo que realmente impactasse, então isso já teria sido averbado na matriz do imóvel. Eliane agradeceu a presença de Beatriz e informou que o parecer seria enviado posteriormente. Logo após, a Presidente colocou em votação as intervenções propostas. Após discussão e análise, o projeto de restauração do bem foi aprovado por unanimidade pelos Conselheiros presentes. Contudo, também definiram como punição, pela iniciativa do proprietário, Fábio Carvalho Brandão, de iniciar a obra sem antes apresentar o projeto de restauração no Conselho, que ele deverá elaborar um dossiê com o levantamento histórico do bem tombado, sendo que esse documento será doado à Secretaria Municipal de Cultura. Esse dossiê deverá conter, dentre outras informações: quem foi o proprietário original, que solicitou a construção do prédio; quem foi o desenhista/arquiteto responsável pela

obra; quem foi o construtor ou construtora responsável pela execução da obra. A seguir, a Presidente do Conselho Deliberativo Municipal de Patrimônio Cultural de Patrocínio/MG encerrou a 126ª (centésima vigésima sexta) reunião. Nada mais havendo a tratar, eu, Guilherme Rocha Chagas, lavrei a presente ata que, após ser lida e aprovada, será pelos presentes assinada. Patrocínio, 1º de março de 2018. Eliane Ferreira Nunes

  
\_\_\_\_\_  
Maria Emília Cherulli Alves Barbosa   
\_\_\_\_\_  
Aldo Oliveira Caixeta  
\_\_\_\_\_  
Guilherme Rocha Chagas   
\_\_\_\_\_  
Edméa Regina Cardoso Marcene   
\_\_\_\_\_  
Diego Vinícius Vieira   
\_\_\_\_\_  
Beatriz Ap. dos Anjos Faria

LISTA DE PRESENÇA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO CULTURAL DE PATROCÍNIO

DATA: 01/03/2018

Fundação Casa da Cultura de Patrocínio "Odair de Oliveira"

Eliane Ferreira Nunes

Waldir da Silva Junior

Representante da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Titular: Diogo Mendes Gonçalves

Suplente: Patrícia Naiara Naimeg

Secretário Municipal de Esportes, Lazer e Turismo

Titular:

Suplente:

Representante da UNICERP

Titular: Maria Emília Cherulli Alves Barbosa

Suplente: Marisa Diniz Gonçalves Machado

Representante da 29ª Superintendência Regional de Ensino

Titular: Aldo Oliveira Caixeta

Suplente: Eliane Pêgo Umezaki

Representante da Área Cultural do Município

Titular: Guilherme Rocha Chagas

Suplente: Gabriel Augusto Damascena

Representante da Associação Comercial e Industrial de Patrocínio

Titular: Edméa Regina Cardoso Marcene

Suplente: Lindalva Cândida Silva

Representante da OAB - 65ª Subseção de Patrocínio

Titular: Diego Vinícius Vieira

Suplente: Daniel Victor Costa

Representante da população patrocínense com notório saber sobre a História de Patrocínio

Titular:

Suplente:

Convidados:

Beatriz dos Anjos Faia - Arqueta Urbanista