



Prefeitura Municipal de Patrocínio

Estado de Minas Gerais

Protocolo: 0024852/2020

Data: 07/12/2020 10:22:53

Requerente: 000823737 - CONCEITO ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA- ME

CNPJ: 35.380.354/0001-93

Fone:

Endereço: RUA TEODORO GONCALVES, 631

Documentos Solicitados

380350/018 - Geral: IMPUGNAR EDITAL DE LICITAÇÃO

CONFORME OFICIO.

9111-1904

x  _____
Assinatura Requerente

ISSQN/TAXA ANO: _____

ISSQN/TAXA DIVIDA ATIVA: _____

SEÇÃO CONTAS CORRENTE: _____

SEÇÃO DÍVIDA ATIVA: _____

SEÇÃO DE IPTU: _____

Conforme cadastro encontra-se em nome de:

O lote nº _____ quadra _____ setor _____, medindo de frente _____
de fundo _____, pela esquerda _____, com área
de _____ m2, existe no mesmo _____ m2 de área construída.

**Após a análise, este requerimento deverá ser DEVOLVIDO
ao Setor de Protocolo.**

IMPUGNAÇÃO DE EDITAL

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO – MG

Ao:
ILUSTRÍSSIMO SENHOR
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO

REFERENTE:
PROCESSO Nº: 208/2020
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS
EDITAL Nº: 3/2020
TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA
CONSTRUÇÃO DE ESCOLA NO BAIRRO NAÇÕES, SOLICITADO PELA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

A empresa CONCEITO ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, sediada a RUA TEODORO GONÇALVES, 631 – BAIRRO: NOSSA SENHORA DE FÁTIMA CEP: 38.744-532, no município de PATROCÍNIO - MG, inscrita no CNPJ sob nº 35.380.354/0001-93, neste ato representada pelo(a), Sr. IGOR BRASIL ISAAC, brasileiro, solteiro, Engenheiro Civil, portador da Carteira de Identidade nº RG: MG – 14.431.013 – SSP/MG e do CPF nº 115.745.706-17, vem, tempestivamente, conforme permitido no § 2º, do art. 41, da Lei nº 8666/93, em tempo hábil, à presença de Vossa Senhoria a fim de IMPUGNAR os termos do Edital em referência, que adiante especifica o que faz na conformidade seguinte:

I – TEMPESTIVIDADE.

A presente Impugnação é plenamente tempestiva, uma vez que o prazo para protocolar o pedido é de 03 (TRÊS) dias úteis contados da data fixada para recebimento das propostas e habilitação.

Considerando o prazo legal para apresentação da presente impugnação, são as razões ora formuladas plenamente tempestivas, uma vez que o termo final do prazo de impugnação se dá em 07/12/2020, razão pela qual deve conhecer e julgar a presente impugnação.

II – FATOS.

A subscrevente tem interesse em participar da licitação para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE ESCOLA NO BAIRRO NAÇÕES, SOLICITADO PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.**, conforme consta no Termo de Referência anexo ao edital.

Acontece que ao verificar as condições para participação na licitação citada, constatou-se que o edital, planilha orçamentária e o cálculo de BDI, apresentam vícios em sua elaboração, os quais confundem os futuros participantes do certame acima

descrito, proporcionando ao futuro vencedor o direito de reclamação que poderá vir a prejudicar o município.

Inicialmente, pode se observar o conflito de informações entre edital, planilha orçamentária e cronograma, pois em Edital se lê no item 6 subitem 6.1.2 que a obra deverá ser executada em 6 meses.

6 - Da Proposta

6.1.2 - Prazo para entrega do serviço licitado: em até 06 (seis) meses após a entrega da Ordem de Serviços.

Já na planilha orçamentária e cronograma se observa que os mesmos estipulam que a obra deverá ser executada em 7 (sete) meses, conforme é possível constatar nas imagens abaixo, retiradas dos arquivos baixados pelo site no item licitações, anexos ao processo licitatório.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO													
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO - GERAL DA OBRA													
OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA NO BAIRRO NAÇÕES													
PRAZO DE OBRA: 7 MESES													
ITEM	Descrição dos Serviços	Porc %	Valor R\$	1 MES		2 MESES		3 MESES		4 MESES		5 MESES	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	3,48%	R\$ 100.983,79	100,00%	R\$ 100.983,79	-	-	-	-	-	-	-	-
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	10,44%	R\$ 302.811,38	14,29%	R\$ 43.259,34	14,29%	R\$ 43.259,34	14,29%	R\$ 43.259,34	14,29%	R\$ 43.259,34	14,29%	R\$ 43.259,34
3.0	INFRAESTRUTURA	11,40%	R\$ 446.466,53	20,00%	R\$ 133.939,66	20,00%	R\$ 133.939,66	20,00%	R\$ 133.939,66	20,00%	R\$ 133.939,66	20,00%	R\$ 133.939,66
4.0	ESTRUTURA	23,11%	R\$ 669.576,94	-	-	25,00%	R\$ 167.469,24	50,00%	R\$ 334.938,47	75,00%	R\$ 502.407,70	100,00%	R\$ 669.576,94
5.0	ALVENARIA	3,44%	R\$ 99.634,00	-	-	-	-	10,00%	R\$ 9.963,40	20,00%	R\$ 19.926,80	30,00%	R\$ 29.890,20
6.0	FEVISTAMENTO	5,73%	R\$ 164.028,09	-	-	-	-	-	-	15,00%	R\$ 24.604,21	30,00%	R\$ 49.208,42
7.0	PESO	5,84%	R\$ 169.515,26	-	-	-	-	-	-	15,00%	R\$ 25.427,29	30,00%	R\$ 50.854,57
8.0	COBERTURAS	7,54%	R\$ 218.515,26	-	-	40,00%	R\$ 87.406,10	-	-	20,00%	R\$ 43.703,12	40,00%	R\$ 87.406,24
9.0	ESQUADRIAS	3,15%	R\$ 91.123,38	-	-	-	-	-	-	-	-	20,00%	R\$ 18.224,68
10.0	PORTAS	3,12%	R\$ 90.300,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.0	DIVERSOS	0,84%	R\$ 24.335,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	5,81%	R\$ 167.386,50	-	-	-	-	40,00%	R\$ 66.954,60	15,00%	R\$ 25.107,96	15,00%	R\$ 25.107,96
13.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5,24%	R\$ 149.911,33	-	-	-	-	-	-	10,00%	R\$ 14.991,13	20,00%	R\$ 29.982,26
14.0	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	1,48%	R\$ 42.864,16	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00%	R\$ 4.286,42
15.0	SERVIÇOS FINAIS	0,31%	R\$ 89.212,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL SÚMULOS		100,00%	R\$ 2.899.181,78	9,00%	R\$ 276.181,59	7,25%	R\$ 216.893,99	17,85%	R\$ 517.462,23	19,83%	R\$ 573.476,93	19,48%	R\$ 573.476,93
TOTAL ACUMULADO		100,00%	R\$ 2.899.181,78	6,60%	R\$ 216.181,59	17,18%	R\$ 499.149,58	25,03%	R\$ 1.015.661,61	63,86%	R\$ 1.638.279,76	72,74%	R\$ 1.638.279,76

PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO													
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA NO BAIRRO NAÇÕES													
ENDEREÇO: RUA FRANCA / RUA MÉXICO / AVENIDA RÚSSIA (SETOR 37, QUADRA 45)- BAIRRO NAÇÕES - PATROCÍNIO / MG													
PRAZO DE OBRA: 7 MESES													

Como se pode observar a contradição de informações impossibilita que a concorrente ao certame, monte um dos documentos principais exigidos em edital item 6 subitem 6.1 que se trata do CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO do tempo real de execução de obra.

Ainda, estudando a planilha orçamentária também observa-se que a responsável pela montagem da mesma ao calcular o BDI (BONIFICAÇÃO DIRETA E INDIRETA), errou no cálculo dos impostos, quando deveria considerar um valor total de 5,65% referente ao somatório dos impostos (ISS=2,0%; COFINS=3,00%; PIS=0,65%), o mesmo considerou um valor de 4,65%, omitindo 1% no valor final, o qual afetará o cálculo final do BDI demonstrado abaixo;

BDI PARA DEMAIS SERVIÇOS			
Composição do BDI	Intervalos admissíveis sem Justificativa	Composição de BDI Adotada	23,15%
Administração Central (AC)	De 3,0 % até 5,50%	3,00%	$BDI = \left(\frac{((1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L))}{1 - T} - 1 \right) \times 100$ Observação: Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de Cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 - TCU
Lucro (L)	De 6,16 % até 8,96%	6,16%	
Despesas Financeiras (DF)	De 0,59 % até 1,39%	0,59%	
Seguros (S) e Garantias (G)	De 0,80 % até 1,0%	0,80%	
Riscos (R)	De 0,97 % até 1,27%	0,97%	
Tributos (T)	ISS=2,00%, PIS=0,65%, CONFINS=3,00% E CPRB=4,50%	4,65%	

CÁLCULO APRESENTADO PELA PREFEITURA DE PATROCÍNIO - MG

$$BDI = \left\{ \left[\frac{[(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)]}{1 - T} - 1 \right] \right\} \times 100$$

FÓRMULA ADOTADA PARA CÁLCULO DE BDI

1) DESPESAS FINANCEIRAS

0,59%

2) RISCOS

0,97%

3) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

3,00%

4) LUCRO

6,16%

5) SEGURO E GARANTIA

0,80%

6) IMPOSTOS - tais itens podem variar.

ISS - Variação entre 2% a 5%, sendo justificado pela Legislação Tributária Municipal

COFINS= 3,00% PIS= 0,65% ISS= 2,00%

CPRB= 4,50% Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha

BDI= 24,52%

CÁLCULO CORRETO DO BDI UTILIZANDO OS VALORES ADOTADOS PELO MUNICÍPIO DE PATROCÍNIO - MG

Conforme apresentado nas imagens acima, essa diferença de 1% no item impostos no cálculo de BDI, acarretou uma diferença de BDI de 1,37% no cálculo final de BDI, o qual influenciará o valor unitário de todos os itens da planilha, majorando assim o valor final da planilha orçamentária, o que é proibido de acordo com a lei de Licitação 8666/93.

III – PEDIDOS.

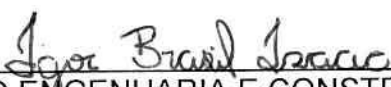
Em face do exposto, a empresa acima requer que seja a presente IMPUGNAÇÃO julgada procedente, com efeito de constar no Edital, na planilha orçamentária e no cronograma físico financeiro todas as devidas correções

Requer ainda que seja determinada a republicação do Edital, inserindo a alteração aqui pleiteada, reabrindo-se o prazo inicialmente previsto, conforme § 4º, do art. 21, da Lei nº 8666/93.

Nestes Termos

Pede Deferimento.

PATROCÍNIO, 07 DE DEZEMBRO DE 2020



CONCEITO ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ/MF nº 35.380.354/0001-93
IGOR BRASIL ISAAC
RG: MG – 14.431.013 – SSP/MG
CPF:115.745.706-17